

## Azienda Agricola Biologica con Attività Agrituristiche e Ristorazione - Centro Italia

## Organic Agricultural Company with Agritourism and Restaurant Activities - Central Italy

REF: ITA-A01-014168

Vendita proprietà



### Azienda Ricercata – *Business Wanted*

Azienda agricola di ampie dimensioni, estesa su diverse decine di ettari, specializzata nella coltivazione biologica di uliveti, vigneti, frutteti e nocciolati. I prodotti certificati 'bio' sono destinati sia all'attività di ristorazione che alla vendita diretta attraverso il canale e-commerce. L'azienda comprende anche un'attività agrituristiche, ospitata in affascinanti immobili risalenti ai secoli XIII e XIV, con una capacità ricettiva fino a 50 posti letto. L'attività agrituristiche genera oltre 2.000 pernottamenti (camere/giorno). La ristorazione, con una capacità di circa 120 coperti, produce annualmente circa 16.000 coperti, offrendo piatti tipici preparati con i prodotti biologici provenienti direttamente dalla propria azienda.

A large agricultural company, spanning several dozen hectares, specializing in the organic cultivation of olive groves, vineyards, orchards, and hazelnut groves. The certified 'organic' products are intended both for the restaurant industry and direct sales through the e-commerce channel. The company also includes an agritourism business, housed in charming buildings dating back to the 13th and 14th centuries, with a capacity of up to 50 beds. The agritourism activity generates over 2,000 overnight stays (room/nights). The restaurant, with a capacity of about 120 seats, serves around 16,000 covers annually, offering typical dishes made with organic products directly sourced from the company.

### Operazione Proposta – *Transaction Proposed*

Vendita totale delle attività (agricola, ricettiva e ristorazione) e del fondo agricolo.

Total sale of the activities (agricultural, hospitality and catering) and the agricultural land.

## DETTAGLI

<b>Categoria</b>	Aziende Agricole
<b>Segmento</b>	Coltivazioni Agricole e Allevamenti
<b>Paese</b>	Italia
<b>Area</b>	Centro Italia
<b>Regione</b>	
<b>Status giuridico</b>	Proprietà Individuale
<b>Anni di attività</b>	
<b>Fatturato</b>	€ 500.000 - 2.000.000
<b>Addetti</b>	-
<b>Profittabilità</b>	Media
<b>Indebitamento</b>	Basso
<b>Proprietà libera da persone e cose</b>	No
<b>Proprietà libera da debiti e oneri</b>	Si
<b>Quota in vendita</b>	Cessione attività + fondo agricolo
<b>Prezzo richiesto</b>	Trattativa privata
<b>Altre informazioni rilevanti</b>	