

## Resort di Charme con Terreno Vitato circondato dai Vigneti del Monferrato - Piemonte

## Charming Wine Resort with Vineyard surrounded by Vineyards of Monferrato - Piedmont

REF: ITA-T02-006397

Vendita azienda



### Azienda in Vendita – *Business for Sale*

Incantevole complesso agriturismo di charme, con annesso proprio terreno vitato di alcuni ettari, in zona vocata alla produzione di pregiati vini rossi DOC e DOCG e vini bianchi, strutturati o spumantizzati. Il Wine Resort è ubicato in posizione strategica dal punto di vista paesaggistico, vitivinicolo e turistico, circondato da profumati e colorati vigneti, adatti a garantire soggiorni immersi in un'atmosfera di pace e relax. Ambiente ospitale ed accogliente, con alcune decine di camere spaziose e terrazze che creano una sensazione d'infinità sulla vasta campagna. Confortevole piscina esterna immersa nel piacevole verde giardino della struttura. Produzione esterna di vini con le proprie uve ed il proprio marchio, da abbinare ai piatti tipici del ristorante della struttura oppure da vendersi in asporto all clientela.

Charming wine resort, with its own attached vineyard of several hectares, in an ideal area for the production of fine DOC and DOCG red wines and white wines, structured or sparkling. The Wine Resort is located in a strategic position from the point of view of landscape, wine and tourism, surrounded by fragrant and colorful vineyards, suitable to ensure stays immersed in an atmosphere of peace and relaxation. Hospitable and welcoming environment, with several dozen spacious rooms and terraces that create a feeling of infinity over the vast countryside. Comfortable outdoor swimming pool in the pleasant green garden of the building. External production of wines with their own grapes and their own brand, to be combined with the typical dishes of the restaurant of the structure or to be sold to customers to take away.

### Operazione Proposta – *Transaction Proposed*

Vendita della 100% del resort agriturismo, comprensiva anche di casa padronale e terreno vitato. Intermediari astenersi.

Sale of 100% of the wine resort, including the main house and vineyard land. Intermediaries abstain.

## DETTAGLI

<b>Status giuridico</b>	Gruppo economico
<b>Anno di fondazione</b>	
<b>Categoria</b>	Strutture Turistico-Ricettive (Hotellerie)
<b>Segmento</b>	Resort, Centri Termali, SPA di Lusso
<b>Paese</b>	Italia
<b>Regione</b>	Piemonte
<b>Fatturato</b>	Undisclosed
<b>Addetti</b>	Undisclosed
<b>Profittabilità</b>	
<b>Indebitamento</b>	Basso
<b>Immobili di proprietà</b>	Si
<b>Prezzo di vendita</b>	Non dichiarato
<b>Pagamento dilazionabile</b>	NO, non sono disponibile
<b>Accompagnamento in ingresso</b>	Si anche per lungo periodo